



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Informe Ejecutivo Trimestral

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,
República Dominicana.
Enero/Marzo, 2020.**



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.

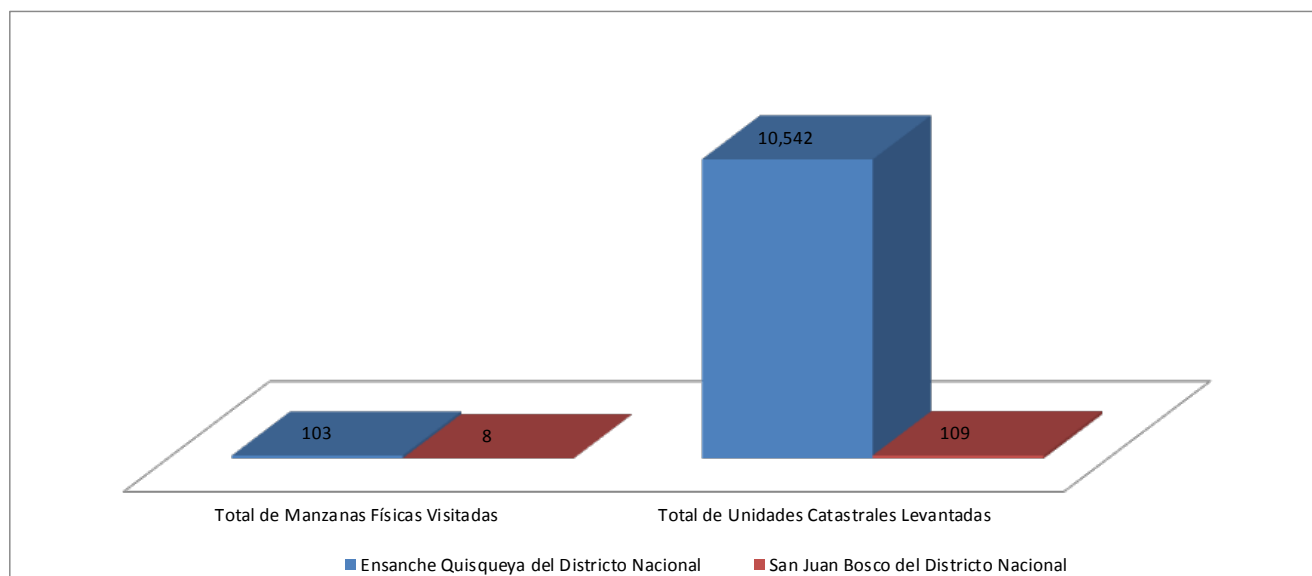




DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Manzanas Físicas Visitadas	Total de Unidades Catastrales Levantadas	Resultado Obtenido
Ensanche Quisqueya del Distrito Nacional	103	10,542	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles del sector Miramar Distrito Nacional
San Juan Bosco del Distrito Nacional	8	109	



Se Levantaron 10,651 Unidades Catastrales, de los cuales están digitadas 8,631 con la salvedad que habían pendientes de los meses anterior por digitar en el Sistema de Información Catastral (SIC).



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

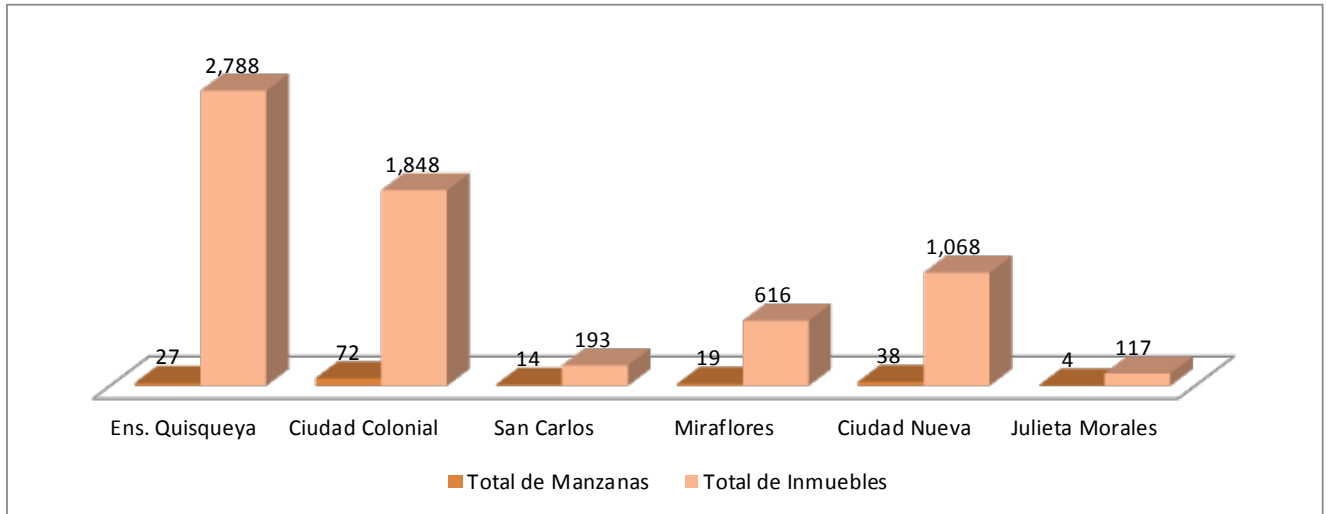
División de Cartografía

Estas actividades están destinadas a la generación y enlace de la cartografía, a fin de capturar cada una de las características de los bienes inmuebles para georreferenciarlos.

Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Inmuebles	Acción a Partir de los Resultados
Ens. Quisqueya	27	2,788	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Ciudad Colonial	72	1,848	
San Carlos	14	193	
Miraflores	19	616	
Ciudad Nueva	38	1,068	
Julieta Morales	4	117	



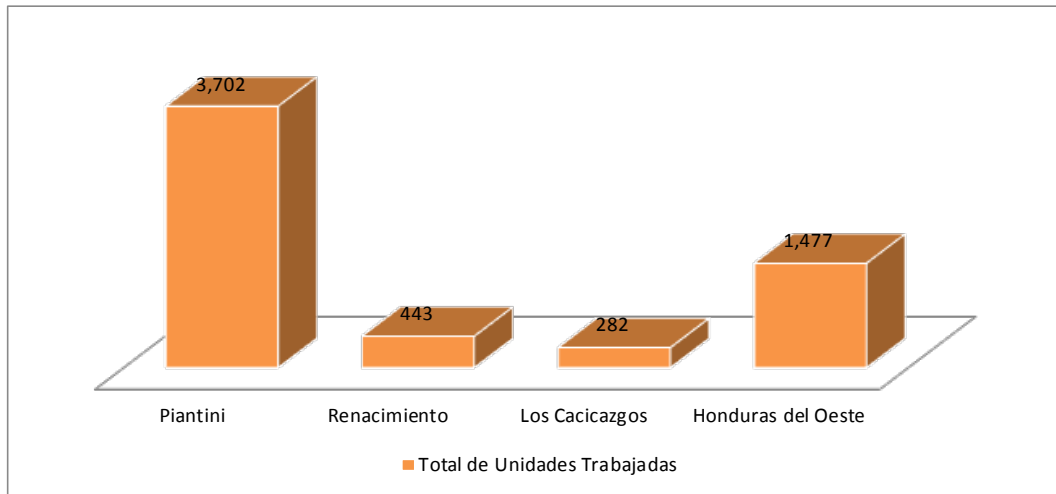
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales



Digitación en el SIC de datos legales levantados	
Sector	Total de Unidades Trabajadas
Piantini	3,702
Renacimiento	443
Los Cacicazgos	282
Honduras del Oeste	1,477

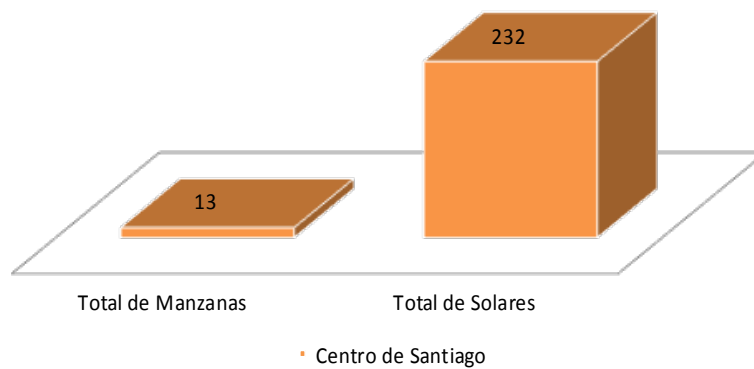


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales



Enlace Catastral		
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares
Centro de Santiago	13	232

□





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

- A solicitud de los usuarios se realizaron **152** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.)
- A través del portal de servicios en línea se realizaron **686** de Inscripciones de Inmuebles.

División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	493	Terreno del Estado	180	14	• Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente. Con los 163 restantes están en espera de que el usuario venga a buscar el Inspector, además que son de meses anteriores.
		Terreno Privado	136		
		Total Inspeccionados	316		



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





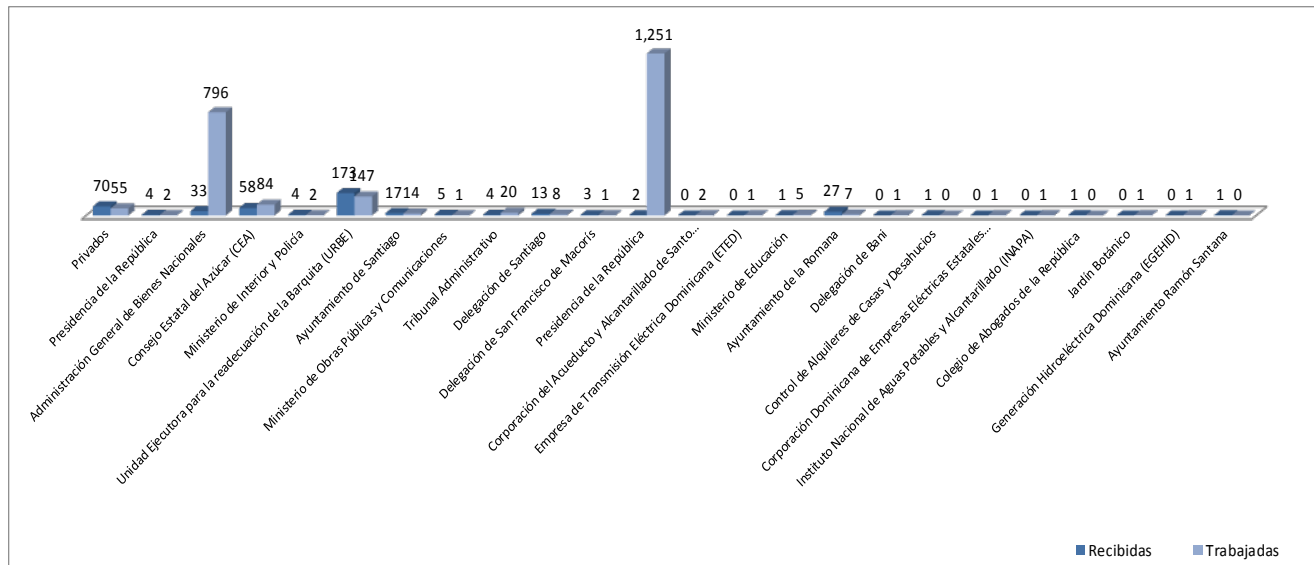
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Inmuebles	Recibidas	Trabajadas
Privados	70	55
Presidencia de la República	4	2
Administración General de Bienes Nacionales	33	796
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	58	84
Ministerio de Interior y Policía	4	2
Unidad Ejecutora para la readecuación de la Barquita (URBE)	173	147
Ayuntamiento de Santiago	17	14
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones	5	1
Tribunal Administrativo	4	20
Delegación de Santiago	13	8
Delegación de San Francisco de Macorís	3	1
Presidencia de la República	2	1,251
Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo (CAASD)	0	2
Empresa de Transmisión Eléctrica Dominicana (ETED)	0	1
Ministerio de Educación	1	5
Ayuntamiento de la Romana	27	7
Delegación de Bani	0	1
Control de Alquileres de Casas y Desahucios	1	0
Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	0	1
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillado (INAPA)	0	1
Colegio de Abogados de la República	1	0
Jardín Botánico	0	1
Generación Hidroeléctrica Dominicana (EGEHID)	0	1
Ayuntamiento Ramón Santana	1	0



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales



Nota Aclaratoria: la diferencia entre las solicitudes y lo trabajos, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.

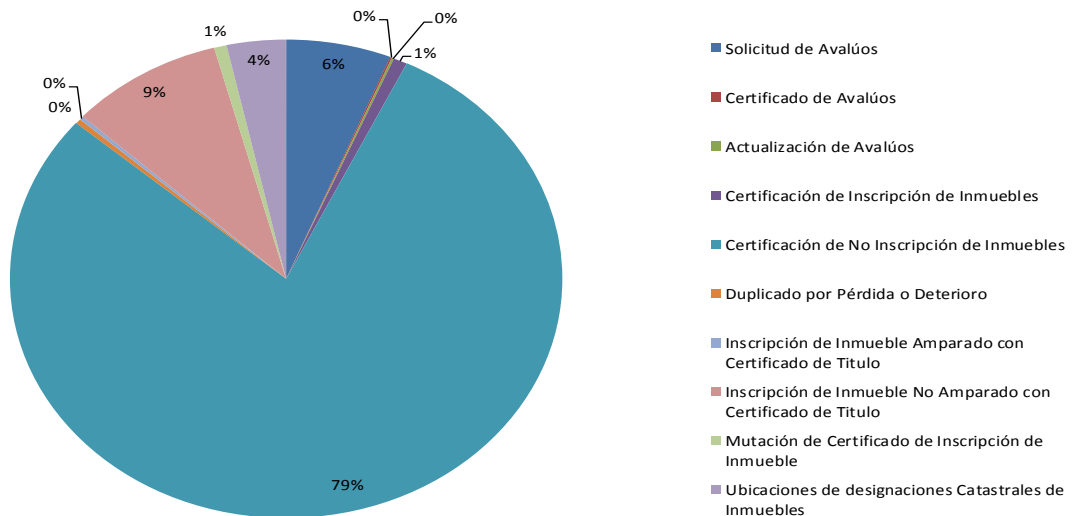


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

SERVICIOS CATASTRALES

Solicitud de Avalúos	275
Certificado de Avalúos	5
Actualización de Avalúos	6
Certificación de Inscripción de Inmuebles	36
Certificación de No Inscripción de Inmuebles	3,542
Duplicado por Pérdida o Deterioro	15
Inscripción de Inmueble Amparado con Certificado de Título	11
Inscripción de Inmueble No Amparado con Certificado de Título	401
Mutación de Certificado de Inscripción de Inmueble	33
Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles	155





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Anny Reyes Ramírez

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

